

СТОЛИЧНА ОБЩИНА НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
				3			

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ на благоустройствени обекти

№ Б-213/29.06.2026г.

Разрешава се на:

1. ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНИ МРЕЖИ ЗАПАД ЕАД, ЕИК/Булстат: 130277958

Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1113, район "Изгрев", бул. "Цариградско шосе" № 28, бл. "Изток Плаза", управител Виктор Любомиров Станчев, управител Радослав Георгиев Цветков, управител Георги Михайлов Миков

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 24.06.2026г. от Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Външно електрозахранване чрез подмяна на трансформатор 800kVA/10/0,4kV в съществуващ трафопост находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1202.816, УПИ-Х „за ТП“, кВ.16 и кабели НН-1kV за обект „Смяна на предназначението, преустройство и обединяване на магазин №6 и магазин №35 в „Хемодиализен център „Хемомед““ находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1201.818, УПИ VII-817, кВ. 16, м. „ж.к. „Разсадника-Бежанци“, СО-район „Илинген“, гр. София“, електропроводна мрежа (въздушно/подземно) НН 155м

в район Илинген, по проектно трасе – подмяна на трансформатор 800kVA/10/0,4kV в съществуващ трафопост находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1202.816, УПИ-Х „за ТП“, кВ.16; нова кабелна линия НН-1kV по североизточният тротоар на ул. без име м/у О.Т.125-О.Т.124 от СШ1-СШ2-СШ3-СШ4-СШ5-ГЕТ за обект „Смяна на предназначението, преустройство и обединяване на магазин №6 и магазин №35 в

„Хемодиализен център „Хемомед““ находящ се в ПИ с идентификатор 68134.1201.818, УПИ VII-817, кВ. 16, м.

„ж.к. „Разсадника-Бежанци“, СО-район „Илинген“, гр. София

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 8, становище от ПБЗН 560801-56/27.03.2026г.; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4 от ЗУТ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта Комплексен доклад за оценка на съответствието № ЕРМ-КД-308/14.05.2026г., изготвен от "АБ НАДЗОР" ЕООД, ЕИК 130392394, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1360, Р-н"Връбница", бул. "Европа" 2А, ет.3, ап.7, управител инж.Ангелика Георгиева Георгиева. Удостоверение № РК-0421 от 06.03.2025г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на движението, съгласуван с КАТ.

5. Да бъдат изпълнени изискванията на чл. 12 от Наредба за изграждане на техническата инфраструктура и зелена система, и гаранциите при строителството на територията на Столична община (Решение № 660 по Протокол № 41 от 12.10.2017г., изм. и доп.-Решение № 671 по Протокол № 81 от 27.07.2023г., в сила от 03.08.2023г.)

6. СО – собственик на терени ПОС; Договор №ДПЕРМ 1206082107 от 08.12.2025г. с

„Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД; Удостоверение № РИЛ26-ТД26-245-[1] от 05.05.2026г. от район "Илинген"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно план-график заверен от дирекция „ПРУГМ“ на СО. Платена такса в р-р 102.26 € / 200.00 лв., с платежен документ от 25.06.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ26-БД00-453-(1) от 25.06.2026г.
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

.....



/арх. Боян Негев /