

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. чл. 3
и във връзка с чл. 149, ал. 3 и чл. 156, ал. 1 от ЗУТ

ВЛЯЗЛО В СИЛА на.....20....г.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-					
2	Комплексен Доклад	Да					
3	КАТЕГОРИЯ	1	2	3	4	5	6
			2				

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ
на благоустройствени обекти

№ Б-87/23.03.2026г.

Разрешава се на:

1. **"ТОПЛОФИКАЦИЯ СОФИЯ" ЕАД, ЕИК/Булстат: 831609046**
Седалище и адрес на управление: обл. София – град, общ. Столична, гр. София, ул.
"Ястребец" № 23 Б, председател Ивайло Епитропов

да извърши строително-монтажни работи съгласно одобрените (съгласувани) проекти на 23.03.2026г. от
Направление „Градско планиране и развитие“ за: „Реконструкция на топлопроводни отклонения от
топлофикационна камера № КIII7-47-53 на ул. "Качаник" до бл.319, бл.320 и бл.321,
жк"Света Троица", район "Илинген", гр.София."

топлопровод 120,18м

в район Илинген, Топлопровод 2ф114,3/200 отклонение от КN°KIII7-47-53 след ОТ110а към В1, В2, В3 и В4 и и
отклонения за бл.319, бл.320 и бл.321, жк"Света Троица".

1. Разрешението за строеж се издава на основание чл. 148, ал. 4, ал. 12; чл. 152, ал. 1, във връзка с чл. 64, ал. 4
от ЗУТ, Становище №560801-162/20.06.2023г. на ПБЗН, Писмо №9924-6527/19.06.2023г. на РИОСВ

2. Да поиска определяне на строителна линия и ниво от лицето, упражняващо строителен надзор на обекта
Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "ЕНЕРГОЕКСПЕРТ" АД, ЕИК 200701882, със
седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. Коста Лулчев №20,
представявано от Мартин Василев Янакиев. Удостоверение № РК-0095 от 13.11.2023г., издадено от ДНСК.

При условия:

1. Да се спазват изискванията на чл. 74 от ЗУТ.

2. Да се опазват геодезичните знаци (осови камъни, репери и др.), ако е неизбежно премахването на геодезичен
знак, да се извърши прецизен репераж. Преди премахването на знака да се уведоми техническата служба на
района за проверка на репеража и определяне на начина и срока за възстановяване на премахнатия знак.

3. Да се опазват от повреди и се възстановяват съществуващите сгради, подземни и надземни проводни и
съоръжения.

4. Да се спазват изискванията за безопасност на движението съгласно проект за временна организация на
движението, съгласуван с КАТ.

Да бъдат изпълнени условията на чл.12 от Наредба за изграждане елементите на техническата
инфраструктура и зелена система и гаранциите при строителството им на територията на СО/Решение
№660 по Протокол 41/12.10.2017г/

Удостоверение№ РИЛ23-ТД26-960-/1/ район "Илинген"

Разрешение за премахване на гървесна растителност № РИЛ26-ТД26-63-/1/ район "Илинген"

Срок за възстановяване на уличната настилка Съгласно график заверен в в УАТ

Платена такса в р-р 220.88 € / 432.00 лв., с платежен документ Платежно от 16.03.2026г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № Саг25-БД00-982 от 23.03.2026г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок
от съобщаването.

Вр.и.г. главен архитект на Столична община:

/арх. Боян Негев /